

De: Adrien Gelmetti <adriengelmetti@gmail.com>
Envoyé: mercredi 19 avril 2023 11:46
À: enquetepubliqueplu@letignet.fr
Objet: enquete publique sur le PLU du tignet
Pièces jointes: plu 1.pdf; plu 2.pdf

Madame,

Suite à notre entretien du samedi 1er avril 2023 je vous envoie deux pièces jointes(lettre et extrait cadastral).

--

Cordialement Adrien Gelmetti

Gelmetti Adrien
Villa n°9
Village Neuf
06530 Peymeinade

Mme KHUNE-BARBIER
Comissaire-Enquêteur
Mairie du Tignet
Avenue de l'Hotel de ville
06530 LE TIGNET

Madame,

Je suis le propriétaire des parcelles cadastrées section A n°3873 et 3875 pour une surface de 1524m² situées en partie basse du chemin des Moulins.

Ces deux parcelles dans le nouveau PLU seront classés en Zone N.


Du même coté du Chemin des Moulins et de chaque côté du terrain se trouvent 3 maisons individuelles dans un rayon de 50m environ(voir extrait du cadastre joint).

En bas du terrain se trouve le canal Belletrud avec avec des propriétés bâties et cloturés et les seuls débouchés sont des routes ou chemins.

A ce titre je ne comprends pas la volonté de classer ces 2 parcelles en Zone N en invoquant un corridor qui n'est pas identifié par le SCOT

Par la présente je demande à ce que mes parcelles ne soient pas classés en Zone N mais en Zone UP, conscient de la préservation de la bio diversité je pense qu'une partie du terrain peut être laissé non clôturé.

Adrien Gelmetti



Le 19 avril 2023

